

EURO-SKY d.o.o. u stečaju, OIB: 72224563997, Zagreb, Đorđićeva ulica 24, zastupano po stečajnom upravitelju Domagoju Repaču, OIB:24977406612, Zagreb, Đorđićeva ulica 24 (u daljnjem tekstu: Cedent - ustupitelj tražbine) i;

Lea Gelešić, OIB: 23281144089, Ulica kralja Zvonimira 13, 44320 Kutina (u daljnjem tekstu: Cesionar - primatelj tražbine);

dana 10.06.2024. u Zagrebu, sklapaju slijedeći:

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da cedent ima nenaplaćeno novčano potraživanje prema dužniku Dario Kohek, vl. obrta PENTAGON, OIB 79845525833, Kolodvorska 16, Kutina s osnova plaćenih troškova režijskih usluga za period nakon prodaje i stupanja u posjed dužnika dana 11.11.2022. godine za nekretninu ustupitelja tražbine prodane u stečajnom postupku ustupitelja tražbine i to:

-Potraživanje temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-13487/2024 u iznosu od 241,53 EUR

-Potraživanje temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-43178/2023 u iznosu od 80,78 €

- Potraživanje temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-3826/24 u iznosu od 57,32 €

Ustupitelj potraživanja prenosi/ustupa novčana potraživanja iz st. 1. ovog ugovora, zajedno sa svim sporednim pravima sukladno čl. 81. Zakona o obveznim odnosima uključujući kamate koje će tek dospjeti ubuduće, bez naknade.

### Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je potraživanje ustupitelja potraživanja opisano u čl. 1. ovog Ugovora, sukladno čl. 80 ZOO-a otuđivo tj. da prijenos istog nije zabranjen zakonom, nije strogo osobne naravi i po svojoj naravi ne protivi se prenošenju na drugoga tj. primatelja

### Članak 3.

Sukladno odredbama ZOO-a ustupitelj potraživanja ne odgovara primatelju potraživanja ni za veritet ni za bonitet potraživanja opisanih u čl. 1 ovog Ugovora o prijenosu potraživanja.

### Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je po zaključenju ovog pravnog posla potrebno obavijestiti dužnika Dario Kohek, vl. obrta PENTAGON, OIB 79845525833, Kolodvorska

16, Kutina o obavljenom ustupanju, a sve sukladno odredbama ZOO-a, a što se obvezuje učiniti cesionar.

#### Članak 5.

Ugovorne stranke suglasne su da cesionar ima prema cesusu jednaka prava kao što ih je prema njemu imao cedent prije ustupa tražbine te da potpisom ovog Ugovora cesionar stupa na mjesto cedenta prema dužniku.

Ugovorne strane su prije potpisivanja ovog Ugovora isti pročitale, razumjele i shvatile prava i obveze koje iz istog proizlaze te u znak prihvatanja istog, isti vlastoručno potpisuju.

#### Članak 6.

Ovaj je ugovor sačinjen u 2 istovjetna primjerka. U slučaju spora stranke ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Cedent:

Cesionar:

---

---